



**REGIONE SICILIANA**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL' IDENTITA' SICILIANA**  
**SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 1 agosto 1977, n.80;
- VISTA** la L.R. 7 novembre 1980 n. 116
- VISTO** il D.l. 26 settembre 1997;
- VISTO** il decreto interassessoriale n. 6137 del 28/05/1999, pubblicato nella G.U.R.S. n. 39 del 20/08/1999;
- VISTO** l'art. 7 della L.r. 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la legge n. 326 del 2003
- VISTO** il Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, e s.m.i.;
- VISTO** l'articolo n. 167 del suddetto Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- VISTA** la nota n. 920 del 15/03/2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;
- VISTO** il Piano Paesaggistico dell'ambito 14 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20/10/2017;
- VISTO** *“ il D.A. n. 6639 del 14.06.97 , pubblicato nella G.U.R.S. n. 37 del 19.07.97 e il relativo verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Siracusa, affisso all'Albo pretorio del Comune di Siracusa l'11.06.96 (data decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, la zona: ” Porto Piccolo, Villini Foro Siracusano, Giardini di Piazzale Lepanto, nonché della Borgata S. Lucia , S.Giovanni, Villa Landolina, Villa Vinci, Catacombe di Vigna Cassia e Ginnasio Romano ”, ricadente nel territorio comunale di Siracusa;”*
- VISTA** la Deliberazione n. 265 del 14/06/2020 con cui la Giunta Regionale siciliana dispone di confermare all'ing. Sergio Alessandro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. per anni uno;
- VISTO** il D.P.R.S. n. 2806 del 19/06/2020 con il quale è confermato all'Ing. Sergio Alessandro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. per anni uno;
- VISTO** l'art. 5 del D.D.G. n. 1282 del 10/05/2020 con quale il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizioni è delegato alla firma dei provvedimenti sanzionatori in materia di tutela del paesaggio;
- VISTO** il D.D.G. n. 1971 del 24/06/2020 con cui si conferma quanto disposto con il D.D.G. n. 1282 del 10/05/2020, con il quale il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizioni è delegato alla firma dei provvedimenti sanzionatori in materia di tutela del paesaggio;
- VISTA** la Deliberazione n. 172 del 14/05/2020 con la quale la Giunta Regionale siciliana ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento ed il Bilancio gestionale per il triennio 2020/2022:
- VISTA** la L.R. n. 1 del 20/01/2021, pubblicata sul S. O. n. 1 della G.U.R.S. n. 3 del 22/01/2021;
- CONSIDERATO** che la Ditta XXXX ha realizzato nel Comune di XXXX in assenza dell'autorizzazione della Soprintendenza di Siracusa, le seguenti opere da considerarsi abusive ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, e ss.mm.ii.:
- > nuova costruzione realizzata sul lastrico solare, int. 7, part. N. 143/G;
  - > frazionamento immobiliare, ex appartamento int. 7, in tre parti prat. N. 144/G;
  - > costruzione soppalco appartamento int.8, prat. N. 145/G;
  - > costruzione soppalco appartamento 9, prat. N. 146/G;
- VISTA** la nota prot. n. 8888 del 9.09.2020 con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa ha emesso un preavviso di accoglimento inerente l'accertamento di compatibilità paesaggistica relativamente all'istanza di sanatoria per le opere abusive di che trattasi,

subordinando il rilascio del parere definitivo al pagamento dell'indennità pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 D.lgs. n. 157/2006;

**VISTA** la perizia di stima per l'indennità risarcitoria prot. n. 8889 del 9.09.2020 nella quale la Soprintendenza ha determinato in **€ 877,68** il profitto conseguito con la realizzazione delle opere (**importo stabilito in quanto abusi assimilabili alla tipologia 3 in area di notevole interesse paesaggistico**) della tabella allegata al suddetto decreto interassessoriale n. 6137 del 28/05/1999) dichiarando, altresì, che le opere eseguite “non arrecano danno all'ambiente”;

**RITENUTO** opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria per il profitto conseguito in quanto, le opere abusivamente realizzate, **non arrecano pregiudizio alle valenze paesaggistiche dell'area protetta**

**VISTO** il rilievo n. 534 del 29.12.2020 con il quale la Ragioneria Centrale restituisce il D.D.S. n. 4408 del 14.12.2020;

**RITENUTO** di dovere dare riscontro alle osservazioni ivi riportate riproponendo il presente decreto;

#### **D E C R E T A**

**Art. 1)** Il D.D.S. n. 4408 del 14.12.2020 è annullato.

**Art. 2)** La ditta XXXX è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., la somma complessiva di Euro **877,68** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, E 3.02.02.01.999 quale indennità per il profitto conseguito con la realizzazione delle opere abusive, eseguite in area di notevole interesse paesaggistico, assimilate alla tipologia 3 della tabella allegata al citato decreto 6137/99.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, **entro il termine perentorio di tre mesi** dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- > versamento diretto tramite conto corrente postale n. 11429966 intestato a “UNICREDIT di Siracusa Ufficio di Cassa della Regione Siciliana”;
  - > bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT 19E076011710000011429966 indicando come beneficiario “*Ufficio di Cassa della Regione Siciliana- UNICREDIT S.p.A. di Siracusa - Cassiere SR*”;
  - > versamento diretto presso Ufficio Provinciale di Siracusa - Cassa Regionale di UNICREDIT S.p.A.;
- Nella causale del versamento dovrà essere indicato: “Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42”.

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Servizio Tutela e Acquisizioni - Unità Operativa tutela del paesaggio.

- > ricevuta attestante la conferma dell'avvenuta esecuzione del bonifico bancario;
- > originale o copia della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento;
- > originale o copia autenticata della quietanza (mod 121T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di UNICREDIT di Cassa Regionale;

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

**Art. 3)** Col presente decreto è accertata la somma di **€ 877,68** sul cap 1987, capo 14 Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, dell'esercizio finanziario 2021.

**Art. 4)** Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: [w.w.regione.sicilia.it/beniculturali](http://w.w.regione.sicilia.it/beniculturali), è consentito il pagamento rateizzato “**per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00**”.

**Art. 5)** Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e sue modifiche e integrazioni successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per il visto di competenza.

**Art. 6)** Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero,

ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Palermo, **05-02-2021**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

***F.TO D.SSA CATERINA PERINO***